

黑龙江省建设工程计价依据

通用安装工程
拆除消耗量定额

HLJD-AZCC-2024

黑龙江省住房和城乡建设厅

通用安装工程拆除消耗量定额 编制名单

发布单位：黑龙江省住房和城乡建设厅

主编单位：黑龙江省寒地建筑科学研究院

总 指 导：李舒亮 王 亮

指 导：赵伟霞 贺 晨

主 编：张玉林 刘国艳

编写人员： 建筑智能化工程 李红叶 陈宏聪 单剑锋

电气工程 由 扬 温 莉 李巍巍

给排水、采暖、燃气工程 赵红茹 柏 松 钱可歆

消防工程 高 蕾 高 月

通风、空调工程 杨 斌 曾 俊

工业管道工程 姜洪涛 郭志远

锅炉工程 盖玉萍 于宝坤

参编人员：赵 勃 王晓旭 谢宏伟 闫 冬 王维平 杨雪梅 闫 峰

王婷婷 高宝辉 王晓琛 武 薇 董志伟 汝慧娟 王洪艳

贾 雍 王天昕 李洪岩

审查专家：王玉波 马立彬 李绍军 王华欣 王 蕊 姚 健

参编单位：黑龙江省建设工程造价管理协会

齐齐哈尔市建设工程造价服务中心

软件支持：广联达科技股份有限公司哈尔滨分公司

总 说 明

一、《黑龙江省通用安装工程拆除消耗量定额》HLJD-AZCC-2024（以下简称“本定额”）共七章，内容包括：

第一章 建筑智能化工程

第二章 电气工程

第三章 给排水、采暖、燃气工程

第四章 消防工程

第五章 通风空调工程

第六章 工业管道工程

第七章 锅炉工程

二、本定额适用于黑龙江省行政区域内工业与民用建筑拆除及零星拆换安装工程。

三、本定额编制依据：

1. 《房屋修缮工程消耗量定额》TY01-41-2018；

2. 《黑龙江省通用安装工程消耗量定额》HLJD-AZ-2019；

3. 黑龙江省建设工程计价依据《电气设备及建筑智能化系统设备安装工程计价定额》（HLJD-DQ-2010）；

4. 黑龙江省建设工程计价依据《给排水、暖通、消防及生活用燃气安装工程计价定额》（HLJD-SN-2010）；

5. 其它省份、行业修缮工程消耗量定额；

6. 国家及黑龙江省有关部门颁布执行的房屋修缮工程有关的建设标准、施工规范及规程等资料；

7. 其它有关资料。

四、本定额是按正常的施工条件、合理的施工组织设计以及合理的施工工期等情况下编制的。

五、本定额编制时，定额人工消耗量已经综合考虑了通用安装工程拆除作业时，施工地点分散、连续作业差、保护原有建筑物及环境设施等影响因素。

六、关于人工：

1. 本定额的人工以合计工日表示，并分别列出普工、技工的工日消耗量。

2. 本定额的人工工日消耗量包括基本用工、超运距用工、辅助用工和人工幅度差。

3. 本定额的人工工日是按照工作8小时编制。

七、关于材料：

1. 本定额的材料包括施工过程中消耗的主要材料、辅助材料、周转材料和其他材料。

2. 本定额的周转性材料是按照不同施工方法，不同类别、材质，计算出的摊销量列入消耗量定

额中。

3. 对于用量少、低值易耗的零星材料，列为其他材料。

八、关于机械：

1. 本定额的施工机械是按照常规施工方案、合理配备的机械设备，并考虑施工企业的机械化装备程度，结合工程实际情况综合确定的。

2. 本定额的机械台班消耗量是按照正常的机械施工工效并考虑机械幅度差等情况综合取定。

3. 单位价值2000元以内、使用年限在一年以内的不构成固定资产的施工机械，不列入机械台班消耗量，作为工具用具已在建筑安装工程费中的企业管理费考虑，其消耗的燃料动力等已列入材料内。

九、关于水平和垂直运输：

1. 本定额包括自拆除地点拆除后分类整理，运至施工现场内指定堆放地点的水平和垂直运输。

2. 垂直运输基准面：室内以室内地（楼）平面为基准面，室外以设计室外地坪标高为基准面。

十、其它：

1. 本定额不包括材料、设备拆除后往施工现场外运输、装卸时产生的费用，发生时，双方协商解决。

2. 本定额是按照设备、材料拆除后，其所有权归建设单位所有考虑编制的。

3. 破旧房屋倒塌、自然灾害造成的损毁以及与建筑物共同拆除（无需单独拆除）的安装拆除工程等情形，不执行本定额。

4. 安装与生产（使用）同时进行施工增加费按照定额项目人工费的10%计算，其费用中人工费占100%。

5. 本定额的费用项目组成、费用标准、费用计算程序以及费用计算规定，按照黑龙江省现行《建设工程费用定额》中相关规定执行。

6. 本定额的工作内容已说明了主要的施工工序，次要施工工序虽未说明，但均包括在内。

7. 本定额注有“××以内”或“××以下”者，均包括××本身；“××以外”或“××以上”者，则不包括××本身。

十一、本说明未尽事宜，详见各章节说明。

目 录

第一章 建筑智能化工程.....	1
一、计算机及网络设备拆除.....	4
1. 存储及交换机设备拆除.....	4
2. 计算机及集中控制设备拆除.....	4
二、线缆拆除.....	5
1. 双绞线缆拆除.....	5
2. 电话线拆除.....	5
3. 大对数线缆拆除.....	6
4. 视频同轴电缆拆除.....	7
5. 光缆拆除.....	7
6. 光缆终端盒拆除.....	8
三、综合布线装置拆除.....	9
1. 电话组线箱拆除.....	9
2. 机柜拆除.....	10
3. 配线架、跳线架拆除.....	11
4. 线管理器拆除.....	12
5. 信息插座拆除.....	12
四、有线电视系统分配网络拆除.....	13
五、停车场设备拆除.....	13
1. 管理设备拆除.....	13
2. 显示设备拆除.....	14
六、安全防范系统设备拆除.....	15
1. 入侵报警设备拆除.....	15
2. 门禁控制器拆除.....	16
3. 安全检查设备拆除.....	16
4. 电视监控设备拆除.....	17
5. 视频传输设备拆除.....	18
七、小区智能化系统设备拆除.....	19
第二章 电气工程.....	20
一、变压器拆除.....	25
1. 变压器拆除.....	25
2. 消弧线圈拆除.....	25
二、配电装置拆除.....	26
1. 断路器拆除.....	26
2. 隔离、负荷开关拆除.....	27
3. 互感器、避雷器、熔断器拆除.....	28
4. 成套配电箱、柜拆除.....	28
5. 成套开闭所拆除.....	30
6. 成套箱式变电站拆除.....	30
三、绝缘子、母线拆除.....	31
1. 支持绝缘子、穿墙套管拆除.....	31
2. 软母线拆除.....	32

3. 组合软母线拆除.....	32
4. 软母线引下线、跳线及设备连线拆除.....	33
5. 矩形母线拆除.....	33
6. 槽形母线拆除.....	34
7. 槽形母线设备连接拆除.....	34
8. 低压封闭式插接母线槽拆除.....	36
9. 低压封闭式母线槽分线(始端)箱拆除.....	36
四、控制柜(台)拆除.....	37
五、电动机接线拆除.....	37
六、电缆、桥架拆除.....	38
1. 电缆拆除.....	38
2. 桥架拆除.....	43
七、防雷及接地装置拆除.....	45
1. 接地母线、避雷网拆除.....	45
2. 避雷针拆除.....	45
八、10KV 及以下架空线路拆除.....	47
1. 电杆拆除.....	47
2. 架线拆除.....	49
3. 杆上变配电设备拆除.....	50
九、配管拆除.....	51
1. 钢管拆除.....	51
2. 塑料管拆除.....	53
3. 金属软管拆除.....	54
十、配线拆除.....	54
1. 管内配线拆除.....	54
2. 线槽配线拆除.....	55
3. 多芯软导线拆除.....	56
4. 塑料护套线拆除.....	57
十一、照明器具拆除.....	58
1. 普通灯具拆除.....	58
2. 吸顶灯拆除.....	58
3. 荧光灯拆除.....	59
4. 工厂灯拆除.....	59
5. 装饰灯具拆除.....	60
6. 景观灯拆除.....	61
7. 医疗专用灯拆除.....	62
十二、小电器拆除.....	63
1. 吊扇、排风扇拆除.....	63
2. 浴霸拆除.....	63
3. 开关、插座拆除.....	64
4. 其它小电器拆除.....	64
十三、低压电器拆除.....	65
1. 盘上电器拆除.....	65
2. 盘上开关拆除.....	65

3. 其它元器件拆除.....	66
第三章 给排水、采暖、燃气工程.....	67
一、泵类、设备支架拆除.....	70
1. 单级离心泵拆除.....	70
2. 多级离心泵拆除.....	71
3. 深井泵拆除.....	72
4. 设备支架拆除.....	72
二、管道拆除.....	73
1. 室外钢管拆除.....	73
2. 室外铸铁管拆除.....	74
3. 室外塑料管拆除.....	75
4. 室外预制直埋保温管拆除.....	76
5. 室内钢管(焊接、丝接)拆除.....	78
6. 室内钢管(沟槽连接)拆除.....	79
7. 室内铸铁管拆除.....	80
8. 室内塑料管拆除.....	80
三、管道附件拆除.....	81
1. 螺纹阀门拆除.....	81
2. 法兰阀门拆除.....	82
3. 沟槽阀门拆除.....	83
4. 螺纹法兰拆除.....	85
5. 焊接法兰拆除.....	85
6. 沟槽法兰拆除.....	86
7. 表、计拆除.....	87
8. 热量表拆除.....	88
9. 阻火圈拆除.....	89
四、卫生器具拆除.....	90
1. 卫生器具拆除.....	90
2. 成套淋浴器、整体沐浴间拆除.....	93
3. 大、小便槽自动冲洗整体水箱拆除.....	93
4. 给、排水附件拆除.....	94
5. 冷热水混合器拆除.....	94
6. 隔油器拆除.....	95
五、供暖器具拆除.....	96
1. 铸铁散热器拆除.....	96
2. 钢制柱式散热器拆除.....	96
3. 钢制板式散热器拆除.....	97
4. 钢制闭式散热器拆除.....	98
5. 翅片管散热器拆除.....	98
6. 金属复合散热器拆除.....	99
7. 艺术造型散热器拆除.....	100
8. 散热器拆散.....	100
9. 分集水器拆除.....	101
六、燃气器具拆除.....	101

1. 燃气表拆除.....	101
2. 燃气灶拆除.....	102
七、水箱、罐、容器拆除.....	102
1. 水箱拆除.....	102
2. 集气罐、分气缸拆除.....	103
3. 开水炉、热水器、采暖炉拆除.....	104
八、绝热层拆除.....	105
1. 硬质瓦块拆除.....	105
2. 纤维类制品拆除.....	106
3. 泡沫塑料制品拆除.....	107
4. 棉毡(席)类制品拆除.....	108
5. 绝热保护层拆除.....	109
第四章 消防工程.....	110
一、消防组件拆除.....	113
1. 水喷淋(雾)喷头拆除.....	113
2. 报警装置拆除.....	113
3. 水流指示器拆除.....	114
4. 温感式水幕装置拆除.....	115
5. 减压孔板拆除.....	116
6. 末端试水装置拆除.....	116
7. 集热板拆除.....	117
8. 消火栓、箱拆除.....	117
9. 消防水泵接合器拆除.....	119
10. 灭火器拆除.....	120
11. 消防水炮拆除.....	121
二、消防报警设备拆除.....	121
1. 点型探测器拆除.....	121
2. 线型探测器拆除.....	122
3. 按钮拆除.....	122
4. 报警装置拆除.....	123
5. 空气采样管拆除.....	123
6. 消防电话拆除.....	124
7. 消防广播拆除.....	124
8. 消防模块(箱)拆除.....	125
9. 重复显示器拆除.....	125
10. 消防报警控制箱拆除.....	126
11. 消防机柜拆除.....	126
12. 机柜附件设备拆除.....	127
三、气体灭火装置拆除.....	128
1. 气体驱动装置管道拆除.....	128
2. 选择阀拆除.....	129
3. 气体喷头拆除.....	130
4. 贮存装置拆除.....	130
5. 称重检漏装置拆除.....	131

6. 无管网气体灭火装置拆除.....	132
7. 泡沫灭火系统拆除.....	132
第五章 通风、空调工程.....	135
一、通风、空调设备及部件拆除.....	138
1. 通风设备拆除.....	138
2. 空调设备拆除.....	140
二、通风管道拆除.....	147
1. 镀锌薄钢板风管拆除 ($\delta \leq 1.2\text{mm}$).....	147
2. 镀锌薄钢板风管拆除 ($\delta \leq 2\text{mm}$).....	148
3. 镀锌薄钢板风管拆除 ($\delta \leq 3\text{mm}$).....	148
4. 不锈钢板、铝板风管拆除.....	149
5. 柔性软风管拆除.....	149
6. 塑料风管拆除.....	150
7. 玻璃钢、复合型风管拆除.....	150
8. 软管接口拆除.....	151
三、空调制冷剂管路拆除.....	151
四、阀件拆除.....	152
五、风口拆除.....	152
六、风帽拆除.....	153
七、罩类拆除.....	154
八、消声设备拆除.....	154
1. 消声器拆除.....	154
2. 消声静压箱拆除.....	155
九、风管保温拆除.....	156
第六章 工业管道工程.....	157
一、低中压管道拆除.....	159
1. 低中压碳钢管拆除.....	159
2. 低中压碳钢板卷管拆除.....	160
3. 低中压不锈钢管拆除.....	161
4. 低中压塑料管拆除.....	162
5. 低中压金属骨架复合管拆除.....	163
二、低中压管件拆除.....	164
1. 低中压碳钢管件拆除.....	164
2. 低中压碳钢板卷管件拆除.....	165
3. 低中压不锈钢管件拆除.....	167
4. 低中压塑料管件拆除.....	168
5. 低中压金属骨架复合管件拆除.....	169
三、低中压阀门拆除.....	170
1. 低中压螺纹阀门拆除.....	170
2. 低中压焊接阀门拆除.....	170
3. 低中压法兰阀门拆除(法兰连接).....	171
4. 低中压带驱动装置阀门拆除(调节阀除外).....	173
5. 低中压调节阀门拆除(法兰连接).....	174
6. 低中压安全阀门拆除(螺纹连接).....	175

7. 低中压安全阀门拆除(法兰连接).....	175
8. 低中压塑料阀门拆除.....	176
四、低中压法兰拆除.....	177
1. 低中压碳钢法兰拆除.....	177
2. 低中压不锈钢法兰拆除.....	179
第七章 锅炉工程.....	181
一、锅炉设备及部件拆除.....	183
1. 常压、立式锅炉拆除.....	183
2. 快装锅炉拆除.....	184
3. 组装锅炉拆除.....	185
4. 整装燃油(气)锅炉拆除.....	185
5. 送、引风机拆除.....	186
6. 旋风除尘器拆除.....	187
7. 除污器拆除.....	188
8. 离子交换器拆除.....	188
9. 组合式水处理设备拆除.....	189
10. 换热器拆除.....	189
11. 输煤设备拆除.....	190
12. 除渣设备拆除.....	191
13. 钢板烟囱拆除.....	192
14. 其它拆除.....	192
二、锅炉砌体拆除、清扫炉膛积灰.....	193
1. 锅炉砌体拆除.....	193
2. 耐火、保温混凝土拆除.....	193
3. 烟道、风道、煤管道拆除.....	194
4. 炉墙填料拆除.....	194
5. 炉墙保温护壳、金属支撑件拆除.....	195
6. 耐磨衬砌拆除.....	195
7. 清扫炉膛积灰.....	196